

ПРИКАЗ

от

04.08.2026

№

2824

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-324799, Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-22-302-82027(176574) от 02.06.2022), ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Брехово, разработанную генеральным подрядчиком ООО «ЦЕНТРСТРОЙ ГРУПП» по договору № С341984-324799/ПИР от 12.09.2024, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛ-0,4кВ

Протяженность трассы, км

0,008

Марка провода - СИП-2 3х95+1х95

Общая сметная стоимость в ценах март 2026 года

179,90 тыс.руб

В т.ч.

СМР

126,67 тыс.руб

Оборудование

0,00 тыс.руб

Прочие затраты

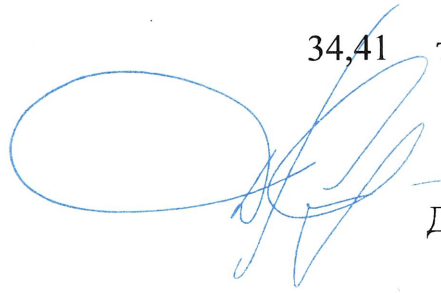
53,23 тыс.руб

В т.ч.

Проектные работы

34,41 тыс.руб

Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления


Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

А.А. Медведева

(499)608-99-18 (66-27)

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО
«Россети Московский регион» - «Северные электрические сети»

Жук Д.С.

2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-22-302-82027(176574) от 02.06.2022), ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО,
Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Брехово (ИП Васильева Елена Владимировна)

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2026.03

С341984-324799/ПИР

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудо- вания	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ-0,38 кВ	90,13	32,85	-	-	122,98
Итого: по главе 2			90,13	32,85	-	-	122,98
Итого: по главам 1-2			90,13	32,85	-	-	122,98
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,38 кВ	-	-	-	7,97	7,97
Итого: по главе 9			-	-	-	7,97	7,97
Итого: по главам 1-9			90,13	32,85	-	7,97	130,95
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
3	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)	-	-	-	2,80	2,80
4	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итог гл.1-9, 12)	-	-	-	6,50	6,50
Итого: по главе 10			-	-	-	9,30	9,30
Итого: по главам 1-10			90,13	32,85	-	17,27	140,25
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
5	дог. №С341984-324799/ПИР от 12.09.2024 г.	Проектные работы	-	-	-	34,41	34,41
Итого: по главе 12			-	-	-	34,41	34,41
Итого: по главам 1-12			90,13	32,85	-	51,68	174,66
Непредвиденные затраты							
6	п.179 Методики №421/пр от 04.08.2020	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	2,70	0,99	-	1,55	5,24
Итого: Непредвиденные затраты			2,70	0,99	-	1,55	5,24
Итого с непредвиденными			92,83	33,84	-	53,23	179,90
НДС							
7		НДС - 22 %	20,42	7,44	-	11,71	39,57
Итого НДС			20,42	7,44	-	11,71	39,57
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			113,25	41,28	-	64,94	219,47

Генеральный директор ООО "ЦЕНТРСТРОЙ ГРУПП"

Тимашков А. А.

М.П.



Правильность примененных
расценок подтверждаю.
Главный специалист
Мельникова А.А.

Пояснительная записка

Шифр С341984-324799/ПИР

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4 кВ (сооруж. по дог. №С8-22-302-82027(176574) от 02.06.2022), ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Брехово

Сметная документация сформирована на основе сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 МО в редакции 2024 года, в соответствии с объемами работ, предусмотренных рабочим проектом. Вид строительства – строительство.

Основными нормативными документами при составлении смет являлись:

- сборники федеральной сметной нормативной базы (ФСНБ-2022);
- сборники средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции.
- цены коммерческих предложений поставщиков материалов и оборудования, пересчитанные индексами в базовые.

В основу определения сметной стоимости приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций проектной и рабочей документации.

Накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительных и монтажных работ в процентах от фонда оплаты труда на основании приказов № 812/пр от 21.12.2022г., №774/пр от 11.12.2020г. Минстрой России.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты на транспортные и заготовительно-складские расходы:

K=1,03 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 91;

K=1,02 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 а);

K=1,0075 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 б);

K=1,012 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 в).

Стоимость материалов, изделий и оборудования в локальные сметы включена по ТКП с пересчетом в текущий уровень цен по письму Минстроя России: №12058-ИФ/099 от 05.03.2026.

K = 9,82 - приложение №1. Прочие объекты/материалы.

В главе 10 сводного сметного расчёта «Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия» включены расходы связанные с затратами на содержание служб ПАО «Россети Московский регион», а именно: на выполнение строительного контроля в размере 2,14% от СМР, согласно Постановлению Правительства РФ №468 от 21.06.2010 г. и содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% от итога гл.1-9, 12 согласно приказа ПАО "Россети Московский регион" № 612 от 01.07.2025.

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются в размере 3% согласно Методике 421 п.179.

Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС), приняты в размере 22%

Стоимость объекта на март 2026 г. составляет :

179,90 тыс.руб.

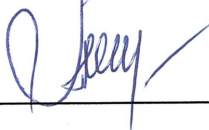
НДС 22 %:

39,57 тыс.руб.

Итого стоимость объекта на март 2026 г. составляет

219,47 тыс.руб.

Составил:



Тимашков А. А.

